



物件種目	(すみとも) 温泉付売地		
最寄駅	JR大系線「安曇追分」駅		
最適用途	住宅・別荘		
価格	240万円 (税込)		

所在地	安曇野市穂高有明9031-31		
	標高700m		
交通	JR大系線「安曇追分」駅より6.2km(車12分)		
	長野道「安曇野」ICより15km(車26分)		
土地面積	公簿	565 m ²	坪面積
			170.91坪
土地	農地転用5条	該当なし	
	行政書士	該当なし	
	上下水道	上水道込工事 費用負担あり	
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	20 %	容積率	40 %
他の制限	安曇野市土地利用条例、山麓保養区域		
条件	なし	地勢	ゆるやかな傾斜
現況	雑木林	引渡日	即時
測量図			
接道状況	北側5m公道、間口21m		
設備			
備考	ビフ穂高へ4.4km、ビッグ穂高店へ7.7km		
会員番号			物件番号

長野県知事免許 (4) 第 5220 号

〒399-8301安曇野市穂高有明2178-21

信州・安曇野 黒崎不動産

TEL:0263-87-0075



- 物件番号
- 手数料: 要
 - 取引態様: 仲介
 - 情報公開日: 令和8年3月新規

更新情報