



物件種目	(穂高有明) 売地 温泉復旧可
最寄駅	JR大系線「穂高」駅
最適用途	住宅・別荘
価格	1100万円 (税込)

所在地	安曇野市穂高有明7744-4		
	標高650m		
交通	JR大系線「穂高」駅より5km(車10分) 長野道「安曇野」ICより12km(車20分)		
土地面積	公簿 1198 m ²	坪単価	3万円
土地	農地転用5条	該当なし	
	行政書士	該当なし	
	上下水道	引込工事要、浄化槽設置または温泉復旧可	
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	20%	容積率	40%
他の制限	安曇野市土地利用条例		
条件	なし	地勢	その他
現況	雑木林	引渡日	即時
測量図			
接道状況	北側5.5m公道 間口40m、西側5m公道 間口22m		
設備	上水道、個別LPG、中部電力、 合併浄化槽または下水道(温泉契約必要)		
備考	Vif穂高(生産物直売所)まで650m ビッグ穂高店		
会員番号		物件番号	

長野県知事免許(4)第 5220 号

白馬・安曇野 黒崎不動産

〒399-8301安曇野市穂高有明2178-21

TEL:0263-87-0075



- 手数料: 要
- 取引態様: 仲介
- 情報公開日: 令和8年6月新規

物件番号

更新情報